

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE
za razdoblje od 19. siječnja 2020. do 18. travnja 2020. godine.

Dužnik:

BELVEDERE d.d. u stečaju
20 000 Dubrovnik, Frana Supila 28
OIB 43709213075

Nadležni trgovački sud:
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Poslovni broj spisa: 7 St-19/2019
Stečajni sudac: Diana Butigan Granić

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni upravitelj je dana 18. veljače 2020. godine sklopio ugovor o zastupanju odnosno opunomoćio društvo Travaš i partneri odvjetničko društvo d.o.o. iz Zagreba za zastupanje stečajnog dužnika u predmetu koji se vodi protiv INA - industrija nafte d.d. iz Zagreba pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br. P-1076/2017 radi naknade štete u visini od 220.000.000,00 kn s temelja izgubljene dobiti, narušenog poslovnog ugleda, gubitka tržišta i dr., a prema odluci skupštine vjerovnika od 26. travnja 2017. pod točkom 4., a vezano za prvostupanjsku presudu Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. P-1075/2017 kojom je u korist stečajnog dužnika presuđeno da zajam u visini od 24.939.658,30 kn koji je INA - industrija nafte d.d. iz Zagreba svojedobno dala stečajnom dužniku predstavlja zajam kojim se nadomješta kapital, te da taj iznos sa zateznim kamatama treba vratiti u stečajnu masu.

S obzirom da je tuženik INA - industrija nafte d.d. iz Zagreba protiv te prvostupanjske presude podnio žalbu Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu, o ishodu tog žalbenog postupka uvelike ovisi i ishod gore spomenute parnice vezano za naknadu štete, te je ta parnica (P-1076/2017) sporazumom stranaka u sporu na ročištu održanom dana 11. ožujka 2020. godine prekinuta do donošenja odluke po žalbi tuženika INA - industrija nafte d.d. iz Zagreba u predmetu pod posl. br. P-1075/2017.

Stečajni upravitelj je dana 16. ožujka 2020. godine putem punomoći odvjetnici Ines Bojić iz Zagreba, a sukladno odluci skupštine vjerovnika od 26. travnja 2017. godine pod točkom 2., podnio zahtjev Europskom sudu za ljudska prava vezano za Odluku Ustavnog suda RH od 11. rujna 2019. godine kojom je odbijena tužba društva Cleostone Corp. i stečajnog dužnika kao umiješača u parnici pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br. P-1626/2014 za utvrđenje ništetnim ugovora o kupoprodaji nekretnina između prodavatelja INA - industrija nafte d.d. iz Zagreba i kupca Vila Larus d.o.o. iz Mokošice.

Stečajni upravitelj će sklopiti ugovor o zastupanju odnosno opunomoćiti odvjetničko društvo Vukmir i partneri iz Zagreba za pokretanje upravnog spora (najkasnije s danom 9. svibnjem 2020. godine) protiv rješenja Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo RH koje

je zaprimljeno 9. travnja 2020. godine i kojim se odbija prigovor stečajnog dužnika na prijavu verbalnog žiga od strane društva Maistra d.d. iz Rovinja pod nazivom „Resort Belvedere“.

Stečajni upravitelj je, postupajući sukladno presudi Visokog trgovačkog suda iz Zagreba (poslovni broj PŽ-503/2015-6) vezano za dosuđenu naknadu troškova stečajnom dužniku kao tuženiku u navedenom parničnom postupku na teret tužitelja Noctiluca Media Production GmbH iz Beča u visini od 416.643,75 kn, podneskom od 17. listopada 2019. godine zatražio od navedenog tužitelja doznaku navedenog iznosa na odgovarajući bankovni račun stečajnog dužnika.

S obzirom da do dana pisanja ovog izvješća dotični tužitelj nije postupio sukladno gore spomenutoj presudi, te s obzirom da sudsko utjerivanje ispunjenja ove tražbine zahtijeva angažiranje stranog (austrijskih) odvjetnika, stečajni upravitelj će na prvoj narednoj skupštini vjerovnika zatražiti donošenje odgovarajuće odluke vezano za daljnje djelovanje u vezi naplate gornje tražbine, uz napomenu da je tužitelj Noctiluca Media Production GmbH iz Beča putem odvjetnika Igora Šeparovića iz Zagreba, dana 2. listopada 2019. godine Vrhovnom sudu RH podnio Reviziju radi preinačenja nižestupanijskih presuda.

Dana 2. travnja 2020. godine stečajni upravitelj je produžio ugovor o oročenju deviznih financijskih sredstava deponiranih kod Sberbank d.d. iz Zagreba u iznosu od 8.099.354,34 Eur na rok od 4 mjeseca uz godišnju kamatnu stopu od 0,11%, s mogućnošću ranijeg razročenja u slučaju potrebe.

I nadalje se poduzimaju radnje od važnosti za izradu konačnog prijedloga stečajnog plana odnosno nastavlja se razrada Poslovnog plana profitabilnog poslovanja radi njegove ugradnje u stečajni plan a temeljem daljnjeg razvoja Investicijskog projekta (u neposrednoj blizini Memorijalnog centra Nikola Tesla u gradu Gospiću) sinergijski povezanog s već uhodanim projektima na području Plitvičkih jezera, s time da većinski vjerovnici koji podržavaju donošenje stečajnog plana radi nastavka poslovanja već raspolažu s više od 35.000 m² zemljišta na kojem će se projekt početno razvijati (za kojeg se uz podršku predstavnika grada Gospića radi na ishodu lokacijske dozvole), s tendencijom prostornog širenja za daljnjih oko 250.000 m² površine zemljišta radi zaokruživanja konačne površine kompleksa čija se izgradnja planira.

Podmirivane su dospjele obveze stečajne mase između ostalog zasnovane i radnjama prijašnjih stečajnih upravitelja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina koja ulazi u stečajnu masu Dužnika:

(u kunama)

OPIS	Stanje na dan 18.04.2020.
Financijska sredstva na računima financijskih institucija (banaka):	
- Sberbank d.d. Zagreb, redovni kunski transakcijski račun	479.433,94
- Sberbank d.d. Zagreb, devizni račun (deponirano 8.099.354,34 Eur)	*60.259.193,00
UKUPNA raspoloživa IMOVINA	60.738.626,94

* kurs 7,44 kn za 1 Eur

Novčani tijek putem transakcijskog računa (razdoblje 09.03.2018. - 18.04.2020.)

Opis	Iznos u kn
Početno stanje na dan 09.03.2018.	2.130.245,93
Bankovna pasivna kamata	+ 1.032,66
Bankovna naknada za platni promet	-1.785,40
Knjigovodstvene usluge	-87.750,00
Zaštitarske usluge do prodaje nekretnina	-17.170,00
Naknada depozitarnoj (dionice) instituciji, SKDD Zagreb	-19.646,86
Financijska agencija (naknada za javnu objavu GFI za 2017. i 2018. g.)	-460,00
Sudske pristojbe na P-552/2017 (Hoteli Maestral d.d. Dubrovnik): 1.506,00 kn, P-1075/2017 (INA –Industrija nafte d.d. Zagreb): 7.600,00 kn	-9.106,00
Odvjetničke usluge (odvjetnici Fran Olujić iz Zagreba, Saša Čačić iz Vinkovaca, Travaš i partneri iz Zagreba, Vukmir i partneri iz Zagreba)	-1.352.766,98
Namirenje tražbina radnika (ukupan trošak plaća na teret stečajne mase)	-163.130,21
Poštanski troškovi	-29,20
Raspoloživa kunska sredstva 18.04.2020. (plus oročenih 8.099.354,34 Eur)	479.433,94

III. RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će s članovima Radne grupe, osnovane radi savjetodavne funkcije i suradnje pri izradi stečajnog plana, nastaviti s aktivnostima sukladno odlukama Skupštine vjerovnika.

U Rijeci, 20. travnja 2020. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković